

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»

И.А.Барышнин

« 01 » 03 2022 г.

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Данный документ является официальным предложением (Офертой) открытого акционерного общества «Светлогорский завод железобетонных изделий и конструкций» (ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»), именуемого в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Барышнина И.А., действующего на основании устава, заключить Договор возмездного оказания услуг (далее – Договор) по предоставлению беседки с мангалом для временного использования в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса, расположенной по адресу: **г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25В** с любым физическим лицом, именуемым для целей Договора Заказчиком, и принявшим условия настоящей оферты.

В целях однозначного понимания содержания настоящей оферты и заключенного вследствие ее акцепта Договора, нижеприведенные термины раскрываются в следующих значениях:

Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий Договора.

Договор – соглашение между Заказчиком и Исполнителем, заключенное посредством акцепта Заказчиком оферты Исполнителя. Договор является публичным в значении, определенном правом Республики Беларусь.

Оферта – настоящий документ, размещенный на сайте Исполнителя, определяющий порядок заключения Договора (порядок акцепта) и условия Договора.

Услуги - услуги, оказываемые Исполнителем по предоставлению беседки с мангалом для временного использования.

Заказ услуги – бронирование беседки с мангалом, которое осуществляет Заказчик на условиях, определенных в Договоре.

Исполнитель – ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК», местонахождение: 247434, г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25.

Официальный сайт - www.jbik.by.

Заказчик – физическое лицо, заключившее с Исполнителем настоящий Договор на условиях, содержащихся в нем, для личных, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Бронирование – заказ Услуги, которое осуществляет Заказчик на условиях, определенных в Договоре.

Прейскурант – рассчитанная и утвержденная Исполнителем стоимость Услуг.

Стороны – указание на Исполнителя и Заказчиком при совместном упоминании в Договоре.

1. ПОРЯДОК АКЦЕПТА ОФЕРТЫ (ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА)

1.1. Договор заключается путем безоговорочного (т.е. в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок) принятия Заказчиком оферты.

1.2. Размещение текста настоящего Договора на информационных стендах банно-оздоровительного комплекса и на официальном сайте Исполнителя www.jbik.by является публичным предложением (офертой) Исполнителя, адресованным Заказчику заключить Договор возмездного оказания услуг по предоставлению беседки с мангалом для временного использования в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса (п.2, ст.407 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

1.3. Полным и безоговорочным принятием (акцептом) условий настоящей оферты признается осуществление Заказчиком предварительной оплаты соответствующей суммы Заказа согласно условиям Договора.

1.4. Согласованию подлежат следующие условия оказания Услуг: дата и время начала и окончания оказания Услуг (т.е. период предоставления беседки для использования), номер беседки, цена Услуг.

1.5. Договор признается заключенным в момент получения Исполнителем соответствующего финансового документа, подтверждающего факт оплаты бронирования Заказчиком.

1.6. Содержание Договора определено в настоящей оферте, а в части цены Услуг - в действующем на день акцепта оферты прейскуранте.

1.7. Исполнитель оставляет за собой право вносить изменения в Договор и в информацию на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя, в связи с чем Заказчик обязуется на момент оформления заказа ознакомиться с текстом Договора и информацией, размещенной на страницах официального сайта и/или на информационном стенде Исполнителя.

1.8. Каждая сторона гарантирует другой стороне, что обладает соответствующим правом и достаточным объемом дееспособности, а равно всеми иными правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику Услуги по предоставлению беседки с мангалом для временного использования в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса, другие дополнительные услуги согласно Прейскуранту, размещенном на информационном стенде банно-оздоровительного комплекса и на сайте www.jbik.by, а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги в соответствии с условиями Договора и исполнить иные обязательства, возникшие вследствие заключения Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость Услуг определяется по Прейскуранту Исполнителя, действующему на день акцепта оферты.

3.2. Цель приобретения Услуг Заказчиком: исключительно для личных, семейных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3.3. Оплата цены Услуг по предоставлению беседки с мангалом, дополнительных услуг взимается согласно Прейскуранту. Длительность 1 (одного) сеанса установлена в количестве 1 (одного) часа.

3.4. Наименьшей единицей расчета за использование беседки с мангалом считается 1 (один) сеанс, при использовании беседки с мангалом менее 1 сеанса, оплата за использование взимается как за полный сеанс.

3.5. Оплата Услуг производится предварительно до начала оказания Услуг в белорусских рублях за наличный либо безналичный расчёт.

3.6. Если Заказчик не оплатил Услуги в установленный срок, Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору в одностороннем порядке (заказ аннулируется). В этом случае Договор прекращает действие в связи с отказом Исполнителя от исполнения обязательств в момент истечения срока, установленного для оплаты. Настоящий пункт Договора Стороны рассматривают как надлежащее уведомление Заказчика об отказе от Договора и как сделку, заключенную под отменительным условием.

4. ПОРЯДОК БРОНИРОВАНИЯ И ОПЛАТЫ.

4.1. Заказчик может оформить заказ Услуги непосредственно у администратора банно-оздоровительного комплекса, осуществив оплату путем:
внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя;
внесения денежных средств на расчётный счёт ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»;
внесения денежных средств с использованием банковских платежных карточек.

В случае сбоя в режиме работы оборудования по приему безналичных платежей Исполнитель не несет ответственности за невозможность получения денег в безналичном порядке. Расчет в этом случае производится только в форме наличной оплаты.

4.2. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо дата внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя.

4.3. Бронирование должно быть подтверждено одним из следующих способов:

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За ненадлежащее исполнение обязательств по Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Договором.

6.2. Исполнитель не несет ответственности в случае ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, возникшего из-за недостоверности, недостаточности или несвоевременности информации, предоставленной Заказчиком, а также возникших вследствие других нарушений со стороны Заказчика.

6.3. В случае досрочного расторжения договора по инициативе Заказчика (аннулирование заказа позднее 24 часов до оказания услуг, отсутствие в заказанное время), стоимость Услуг Исполнителем не возвращается.

6.4. В случае не поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя Услуги не оказываются и ответственность за неисполнение Договора со стороны Исполнителя исключается.

6.5. Исполнитель не несет ответственности в случае утраты или кражи личных вещей Заказчика, за ущерб, который может быть нанесен Заказчику по его собственной вине или по вине третьих лиц.

6.6. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие предоставленных Услуг ожиданиям Заказчика и его субъективной оценке, если это не подтверждено имеющим юридическую силу документом, исходящим от компетентного государственного органа Республики Беларусь.

6.7. Заказчик представляет интересы всех лиц (гостей), указанных в заказе и персонально несет ответственность перед Исполнителем за выполнением всеми лицами всех обязательств.

6.8. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство, которое Стороны не могли предвидеть и преодолеть (непреодолимая сила, форс-мажор). Сторона, исполнению обязательств которой препятствуют обстоятельства непреодолимой силы, вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке уведомив об этом вторую сторону, как только это стало возможным.

6.9. Все отношения, не урегулированные сторонами в настоящем договоре, регламентируются действующим законодательством Республики Беларусь.

6.10. Споры между Заказчиком и Исполнителем по исполнению настоящего договора разрешаются по соглашению сторон и (или) в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.11. Исполнитель не несет ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью Заказчика по настоящему договору.

6.12. Заказчик полностью принимает на себя ответственность за состояние здоровья лиц, чьи интересы представляет в рамках данного Договора, и состояние здоровья их несовершеннолетних детей, находящихся вместе с ним. Исполнитель не несет ответственность за вред, связанный с любым ухудшением здоровья кого-либо из Заказчиков, чьи интересы представляет Заказчик в рамках данного договора, и травмами, явившимися результатом или полученных в результате любых самостоятельных действий.

6.13. Принимая настоящий Договор, Заказчик соглашается с тем, что он не вправе требовать от Исполнителя какой-либо компенсации морального, материального вреда или вреда, причиненного здоровью Заказчика, как в течение срока действия настоящего Договора, так и по истечении срока его действия.

6.14. За технические неудобства, вызванные проведением сезонных, аварийных и профилактических работ службами коммунального хозяйства Исполнитель ответственности не несет.

6.15. В случае нарушения условий настоящего Договора, Правил пребывания в зоне отдыха, явного неадекватного поведения со стороны Заказчика (агрессия, истерические состояния, намеренная порча имущества), признаков алкогольного, наркотического или

авансовым платежом в размере 100 % предоплаты не позднее 2 рабочих дней до даты оказания услуг.

4.5. За 15 (пятнадцать) минут до окончания оплаченного времени пребывания в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса администратор предупреждает Заказчика о завершении времени оказания услуг. Заказчик обязан покинуть зону отдыха после окончания сеанса. За превышение времени пребывания в банно-оздоровительном комплексе Заказчик вносит доплату как за полный час пребывания.

4.6. Заказчик может продлить время пребывания в зоне отдыха, известив об этом администратора и оплатив последующий сеанс, если время последующего сеанса остается свободным.

4.7. Предварительная оплата подлежит возврату Заказчику по его письменному заявлению в течение 10 календарных дней, только в случае аннулирования заказа не позднее 24 часов до оказания услуг.

4.8. Перед оформлением заказа Заказчик должен любым доступным способом обратиться за консультацией к Исполнителю по вопросам, касающимся характеристик Услуг.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Надлежащим образом (в соответствии с законодательством Республики Беларусь и обычно предъявляемыми требованиями) оказать Заказчику Услуги.

5.1.2. Давать объективную информацию о характеристиках оказываемых Услуг по первому требованию Заказчика.

5.1.3. Своевременно сообщать Заказчику сведения обо всех изменениях, дополнениях, связанных с предоставлением Услуг, в том числе о планируемых профилактических работах городских служб, и как это может отразиться на качестве предоставляемых Услуг.

5.1.4. Передавать Заказчику все необходимые оформленные документы, связанные с предоставлением Услуг.

5.1.5. Устранять недостатки, возникшие при оказании Услуг по Договору в сроки, согласованные Сторонами.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. До оказания Услуг предварительно оплатить 100% их стоимости.

5.2.2. Ознакомиться с правилами и порядком оказания Услуг, иными внутренними документами, связанными с оказанием Услуг.

5.2.3. Предоставить Исполнителю личные данные (при необходимости – документы, подтверждающие оплату: чек и т.д.), необходимые для оказания Услуг и исполнения Исполнителем обязательств, определенных Договором и правом Республики Беларусь.

5.2.4. Оплатить Услуги в согласованный Сторонами срок.

5.2.5. Соблюдать правила пребывания в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса Исполнителя.

5.2.6. бережно относиться к имуществу Исполнителя;

5.2.7. обеспечить соблюдение требований пожарной безопасности, санитарных норм и правил, требований безопасности и правил использования оборудования;

5.2.8. соблюдать и поддерживать общественный порядок и общепринятые нормы поведения, вести себя уважительно по отношению к администрации, не допускать действий, создающих опасность для окружающих.

5.2.9. своевременно сдать беседку с мангалом, а в случае причинения ущерба имуществу Исполнителя возместить его в полном объеме.

5.3. Исполнитель имеет право:

5.3.1. Требовать от Заказчика соблюдения требований Правил пребывания в зоне отдыха банно-оздоровительного комплекса, оплаты стоимости Услуг, а также возмещения причиненного ущерба.

5.3.2. Изменять и утверждать цены на Услуги в одностороннем порядке.

5.3.3. Отказаться от исполнения обязательств по Договору в одностороннем порядке при неоплате Заказчиком услуг в установленный срок.

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Получить оплаченные Услуги в полном объеме на согласованных условиях.

токсического опьянения, администрация вправе расторгнуть договор с Заказчиком в одностороннем порядке.

6.16. Заказчик несет материальную ответственность за порчу оборудования и имущества Исполнителя.

6.17. В случае нанесения Заказчиком ущерба имуществу Исполнителя, Исполнитель вправе приостановить исполнение своих обязательств перед Заказчиком по настоящему договору и зачесть стоимость неоказанных услуг в счет погашения причиненного ущерба. Если размер ущерба превышает стоимость неоказанных услуг, Заказчик обязан возместить оставшуюся сумму ущерба в течение 3 дней от даты оказания Услуг, согласно полученному расчету Исполнителя.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Отношения Сторон регулируются законодательством Республики Беларусь и условиями Договора, заключаемого вследствие акцепта оферты, в редакции, действующей на день акцепта оферты.

7.2. Заказчику гарантируется конфиденциальность сведений, предоставленных им в процессе оказания Услуг, кроме случаев, когда Исполнитель обязан предоставить эти сведения государственным органам по предусмотренному законом основанию.

7.3. Все вопросы, неурегулированные настоящим Договором, разрешаются по соглашению сторон.

7.4. Настоящий договор действует до момента исполнения сторонами взаимных обязательств.

7.5. На основании вышеизложенного, внимательно ознакомьтесь с текстом публичной оферты, и, если Вы не согласны с каким-либо пунктом оферты, Вам предлагается отказаться от покупки и использования Услуг, предоставляемых Исполнителем, и не совершать действий по присоединению к Договору.

8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

ОАО «Светлогорский завод ЖБИиК»

247434, г. Светлогорск, ул. Мирошниченко, 25

УНП 400005115, BIC: BELBY2X

IBAN: BY49BELB30121372330010226000

ОАО "БанкБелВЭБ", 220004, г. Минск, пр. Победителей, 29.

моб.тел. +375 29 177-59-03 тел.+375 2342 7-27-71, e-mail:info@jbik.by